



République Française  
Département des Alpes- Maritimes  
Ville de TENDE

AR Prefecture

006-210601639-20221210-2022\_123-DE  
Reçu le 13/12/2022

**EXTRAIT  
DU REGITRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**

**SEANCE DU 10 DECEMBRE 2022**

**Le samedi 10 décembre 2022 à 18h00,**

**Les membres du conseil municipal de la commune de Tende se sont réunis dans la salle de musique, sur convocation qui leur a été adressée le 5 décembre 2022, par le Maire, sous la présidence de Jean-Pierre VASSALLO, Maire.**

**Etaient présents :**

Jean-Pierre VASSALLO - Pierre Dominique DALMASSO - Myriam PASTORELLI – Sébastien VASSALLO - Lucie MOULIN - Morgan MILANO - Jean- Charles QUERCIA - Marilène DALMASSO - Caroline FRANCA - Cyril LEJA - Patricia ALUNNO – Elise FERRARI -Florent REYNAUD - Maryse CASTELLANI

**Pouvoirs :** Olivier GIACOMETTI à Caroline FRANCA- Marguerite CARBONI à Lucie MOULIN – Françoise VADA à Sébastien VASSALLO – Cédric BERGALLO à Elise FERRARI

**Absents excusés :** Frédéric TRUC

<b>Membres du conseil municipal</b>			
<b>En exercice</b>	<b>Présents</b>	<b>Procurations</b>	<b>Absents</b>
<b>19</b>	<b>14</b>	<b>4</b>	<b>1</b>

**MME Myriam PASTORELLI a été désignée secrétaire de séance.**

**Délibération n° 2022\_123**

**Objet : 17- 3.3 – RENOUELEMENT DU BAIL COMMERCIAL –  
ENTREPRISE GUIDO**

Monsieur le Maire expose à ses collègues que par délibération en date du 10 juin 2010, le conseil municipal de la commune de Tende a décidé de renouveler à la SARL Pierre GUIDO, le bail commercial du local situé à la zone industrielle de Saint Dalmas de Tende, lot n°3 d'une superficie de 415 m<sup>2</sup>.

**APRES EN AVOIR DELIBERE, LE CONSEIL MUNICIPAL DECIDE :**

**A l'unanimité**

- **D'approuver** le renouvellement du bail commercial à la SARL Pierre GUIDO à compter du 1er janvier 2022 moyennant un loyer annuel de 6 010,20 euros, ce loyer étant révisable tous les trois ans selon l'évolution de l'indice trimestriel des loyers commerciaux en vigueur au troisième de l'exercice N-1 avec pour référence l'indice du 3<sup>ème</sup> trimestre 2021 soit 119,70).
- **D'autoriser** le maire à signer ledit bail commercial ainsi que l'ensemble des actes et documents y afférents.

*Ainsi fait les jour, mois et an ci-dessus.  
Pour extrait conforme*

*Le Maire  
Jean-Pierre VASSALLO*

Certifié exécutoire compte tenu de la publication sur le site internet de la Commune le :  
Et de la réception en Préfecture le :